

TARIFICATIONS DES PRESTATIONS

Tarifs applicables au 9 juin 2019

TRANSACTION VENTE

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 50000 € : 5000 € TTC
- Pour un prix de vente compris entre 50001 € et 80000 € : 10 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 80001 € et 110000 € : 9 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 110001 € et 140000 € : 8 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 140001 € et 170000 € : 7,5 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 170001 € et 230000 € : 7 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 230001 € et 500000 € : 6 % TTC du prix de vente.
- Au-delà de 500000 € : 5 % TTC du prix de vente.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur), sauf disposition contraire du mandat.

Stationnement et annexes : parkings/garage/box/cave/cellier

FORFAIT	3000 €
---------	--------

LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction bail :	
A la charge du bailleur	8 € TTC / M2 habitable
A la charge du locataire	8 € TTC / M2 habitable
Honoraires d'établissement d'état des lieux :	
Part bailleur	3 € TTC / M2 de surface habitable
Part locataire	3 € TTC / M2 de surface habitable

GESTION LOCATIVE

Pack tranquillité (gestion courante)	7,5 % TTC toutes charges comprises
Pack sécurité (gestion courante, loyers impayés)	9 % TTC toutes charges comprises

nestenn BAREME HONORAIRES

Société ACM PATRIMONIUM , SARL au capital de 5000 € - Siège social : 68, RUE ALEXIS DE VILLENEUVE - RCS SAINT DENIS DE LA REUNION n° 833311832 - Carte professionnelle TRANSACTION SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE / GESTION IMMOBILIÈRE n° CPI 9742019000040527 délivrée par CCI DE FRANCE

Garant : LLOYD'S , 8-10 RUE LAMENNAIS 75008 PARIS