



## **BAREME DES HONORAIRES D'AGENCE** (maj : Février 2018)

### **LOCATION A USAGE D'HABITATION**

- **Entremise et négociation** : 25 % du loyer TTC à la charge du bailleur
- **Visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail** : 16.00 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à partager par moitié entre le bailleur et le locataire
- **Etat des lieux d'entrée** : 6.00 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable à partager par moitié entre le bailleur et le locataire

---

### **LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS**

*2 mois de loyer TTC à la charge du locataire*

### **RENOUVELLEMENT DE BAIL**

*1 mois de loyer TTC à la charge du locataire*

---

### **VENTES (honoraires TTC – A la charge du vendeur)**

De 0 à 50.000 €	: forfait de 5.000 euros
De 51.000 à 150.000 €	: 10% du prix de vente
De 151.000 à 250.000 €	: 8% du prix de vente
De 251.000 à 450.000 €	: 6% du prix de vente
A partir de 451.000 €	: 5% du prix de vente

---

### **GESTION**

**Les honoraires de gestion à la charge du bailleur : 6.51 % TTC**