LOCAL 70m2 TERRE-SAINTE - 1350?* 3 pièces 1 419 € CC / mois*

Saint-Pierre (97410) - REUNION

LOCAL 70m2 TERRE-SAINTE - 1350?*

Idéal pour activités professionnelles, commerciales (hors cuisine sur place) et / ou de bureaux
Au 94 Avenue Président MITTERAND à TERRE SAINTE (sur rue principale)
LOCAL vacant 3 pièces - climatisé au rez-de-chaussée - 70 m² SU à 1 350? HC & HT* / mois
= 1 salle principale, dégagement 3 marches, 2 pièces annexes)
Petite terrasse couverte à l?avant sur rue - Sanitaires avec WC
Entrée à l?avant avec volet roulant électrique + sortie de secours à l?arrière du bâtiment
Mise à disposition partagée d?1 place de parking PMR
Loyer principal = 1 350.00? / mois - TFPB dont TEOM = 800? / an ou 69? /mois (avec régularisation sur justificatif en fin d'année)
Dépôt de garantie : 2 700.00?
Honoraires à la charge du locataire : 1 870? ttc
Frais ...

Nb de pièces : 3 pièces
Référence : 127-002
* Honoraires charge locataire : 1870 euros TTC, Honoraires état des lieux : 2304 euros TTC

Agence CEGIM

109 bis rue Archambaud
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 35 74 80