

## Appartement 1 pièce

**500 € CC / mois\***

### Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



À LOUER : Appartement T1 situé à Sainte Clotilde, dans une résidence calme et sécurisée " Sainte Marguerite". Ce bien immobilier offre une surface habitable de 20 m<sup>2</sup>, idéal pour une personne seule ou un couple cherchant un espace fonctionnel et agréable.

L'appartement se compose d'une pièce principale avec une kitchenette, une salle d'eau avec douche, offrant tout le confort nécessaire. Un balcon vient compléter ce bien, vous permettant de profiter de l'extérieur.

Le chauffage est individuel et électrique, garantissant une gestion optimale de votre consommation énergétique. Situé au premier étage, cet appartement ne dispose pas d'ascenseur, ce qui peut être un atout pour ceux qui apprécient l'exercice quotidien.

En termes de commodités, ...

Nb de pièces : 1 pièce  
Surf. habitable : 20 m<sup>2</sup>  
Référence : GES24020023-34  
\* Honoraires charge locataire : 703 euros TTC

### Agence CITYA SAINT-DENIS

45, rue de Paris  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 41 14 20  
Site : [www.citya.com/nos-agences/36839/saint-denis-la-reunion](http://www.citya.com/nos-agences/36839/saint-denis-la-reunion)

