

## Appartement 3 pièces

**Saint-Denis (97400) - REUNION**

**1 350 € CC / mois\***



### Appartement T3 Duplex Meublé - Bas de la Rivière - Saint-Denis

Appartement T3 Duplex sous combles en R+3, entièrement meublé et composé de au RDC : une chambre, une salle d'eau, un WC, une varangue de 7 m<sup>2</sup>, et sous combles composé de : un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains avec WC, une terrasse de 27 m<sup>2</sup> avec une casquette de 7 m<sup>2</sup>. Ce bien inclus un box en sous-sol et une place aérienne. Disponible immédiatement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Nb de pièces : 3 pièces  
Nb de chambres : 2 chambres  
Surf. habitable : 63 m<sup>2</sup>  
Référence : 4131MEND  
\* Honoraires charge locataire : 819 euros TTC, Honoraires état des lieux : 189 euros TTC

### Agence L'IMMOBILIERE de L'ILE

18 rue Sainte-Marie  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 40 99 40  
Site : [www.idi.re](http://www.idi.re)



**l'Immobilier de l'Île**