

**Maison 3 pièces, terrain 1077 m2**

**230 000 € CC / mois\***

**Saint-Denis (97400) - REUNION**



## FABIEN TEKA IMMO PROPOSE EN VENTE DEUX MAISONS A RENOVER SUR LA MO

FABIEN TEKA IMMO vous propose à la vente dans les hauts de Saint Denis, à La Montagne à 7 min du village, non pas une mais deux maisons.

Les deux maisons à rénover sont accessibles via des escaliers, elle sont implantées sur un terrain de 1077m<sup>2</sup>.

La première maison est une maison F3 style « TOMI » de 66.82m<sup>2</sup> est composée d'un séjour de 25.70m<sup>2</sup>, deux chambres, une cuisine et une salle d'eau avec wc.

La deuxième qui est située en contrebas de la première est une maison en dur de 61m<sup>2</sup> composée de 4 pièces, un séjour de 24m<sup>2</sup>, une chambre de 11m<sup>2</sup>, deux autres pièces (6.80m<sup>2</sup> et 6.58m<sup>2</sup>) une cuisine et une salle d'eau. De plus elle dispose d'une grande varangue de 24.75m<sup>2</sup>.

Ces maisons situées en contrebas de la route sont sans vis-à-vis et au ...

Nb de pièces : 3 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 61 m2

Surf. du terrain : 1077 m2

Référence : 6517

\* Honoraires charge locataire :  
12650 euros TTC

### Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : www.tekaimmo.fr

