L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 17/08/2025

www.immodesiles.fr

Maison 5 pièces, terrain 800 m2

2 480 € CC / mois*

Petit Bourg (97170) - GUADELOUPE

VILLA F5 AVEC PISCINE VUE MER

A Morne Bourg, nous vous proposons cette belle villa récente de type F5 d'une habitable de 160 m2, érigée sur un terrain entièrement cloturé fermé par un portail motorisé. Ce bien est composé d'une cuisine ouverte sur un séjour d'une surface de 60 m2, un cellier et un wc invités, puis une partie nuit aménagée d'une chambre parentale climatisée avec dressing et salle d'eau avec WC, trois chambres climatisées avec placard, une salle d'eau séparée avec WC. Une piscine. Vue mer. Possibilité de rentrer 2 voitures. Villa soumise à un plafond de revenus des locataires suivant dispositif GIRARDIN (nous consulter pour vérifier les conditions à remplir ensemble avant toute visite). Disponible début mai 2025. Pour visiter, contacter Christelle 06 90 9 ...

Nb de pièces : 5 pièces
Nb de chambres : 4 chambres
Surf. habitable : 160 m2
Surf. du terrain : 800 m2
Référence : 1307
* Honoraires charge locataire : 2067 euros TTC, Honoraires état des lieux : 477 euros TTC

Agence ALIAS IMMOBILIER

53 lot Agat, Houelbourg sud 2
97122 - Baie Mahault - Tél : 0690 49 51 61
Site : www.aliasimmobilier.fr