Cession de bail

110 000 € FAI*

Saint-Louis (97450) - REUNION

Agence ADOPTE UN TOIT

54 rue Antoine de Bertin
97434 - La Saline les Bains - Tél. 02 62 70 20 00
Site : www.adopteuntoit.com

Cession de droit au bail commercial 360M² à Bel Air St Louis

Si vous m'adoptez ... Je suis un local commercial d'une surface de 360M² comprenant des vitrines donnant sur la rue, une mezzanine avec 2 bureaux et des sanitaires. Je dispose également d'un vaste parking pour accueillir les clients. Je suis très bien placé, proche des supermarchés, magasins de meubles et autres commerces. Loyer 7800 euros non assujettit à TVA Le droit au bail rembourse les investissements des aménagements réalisés par le locataire. Vitrines, volets roulants métalliques, électricité, climatisation, mezzanine etc... Droit au bail: 110.000 euros HAI Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Retrouvez nos maisons, appartements, terrains, ...

Référence : 251887
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 100 000 euros, Honoraires : 9.09%