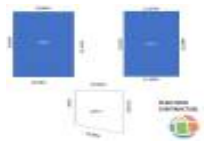
# Terrain 6 pièces 300 m2

**99 500 € CC / mois***

## Saint-Benoît (97470) - REUNION



## TEKA IMMO VOUS PROPOSE A VENDRE DES PARCELLES DE 300M² A VENDRE SUR

TEKA IMMO vous propose à la vente des parcelles de terrain sur St Benoit, notamment dans le quartier de la confiance, à 4 min de l?hôpital de St Benoit.
Les parcelles plates de 300m² seront raccordées en eau, elles sont situées en zone UB ( urbanisation périphérique).
Il y a actuellement 3 parcelles à vendre.
Sur ces parcelles l?emprise au sol est de 80% soit 240m² au sol, la hauteur de construction est de 7m² à l?égout du toit soit possibilité de construire en R+1+ combles.
Il faudra prévoir un assainissement non collectif ainsi que le raccordement en EDF.
Prix pour chaque parcelle :  99 500? honoraire à la charge du vendeur.
L?accès se fait via un petit chemin à proximité de la nationale 1.
Pour des visites ou plus d?informations,  ...

Nb de pièces : 6 pièces
Surf. du terrain : 300 m2
Référence : 6538

**Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr