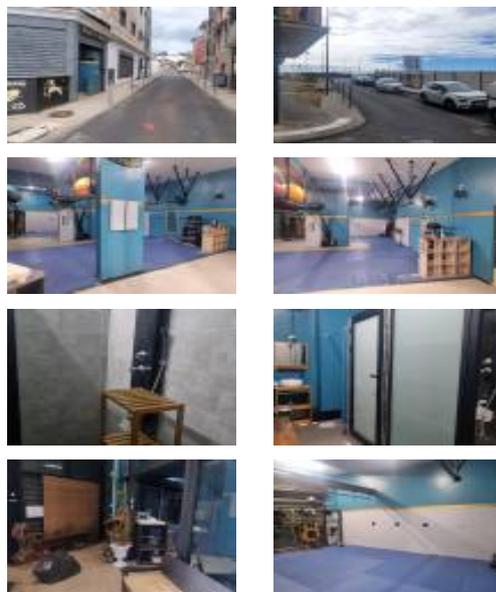


Local commercial 2 pièces, terrain 1231 m² 125 € CC / mois*

Saint-Denis (97400) - REUNION



À LOUER ? Local Commercial 152 m² ? Centre-ville de Saint-Denis (La Réunion)

À LOUER ? Local Commercial 152 m² ? Centre-ville de Saint-Denis (La Réunion)

Emplacement idéal pour votre activité ! Situé en plein centre-ville de Saint-Denis, à proximité immédiate de la gare routière et du marché couvert, ce local commercial de 152 m² offre une excellente visibilité et un fort potentiel commercial.

- ? Superficie : 152 m²
- ? Aménagements : Vitrites en façade ? parfait pour attirer l'attention, sanitaires inclus
- ? Usage : Idéal pour salle de sport, activités commerciales diverses ou bureaux
- ? Environnement : Quartier dynamique, passage fréquent, proche des transports

- ? Loyer mensuel : 3 125 ? charges comprises
- ??(dont 125 ? de charges mensuelles ? régularisation annuelle)
- ? Dépôt de garantie : 6 000 ? (2 mois ...

Nb de pièces : 2 pièces
 Surf. du terrain : 1231 m²
 Référence : 6521
 * Honoraires charge locataire : 26600 euros TTC

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
 97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
 Site : www.tekaimmo.fr

