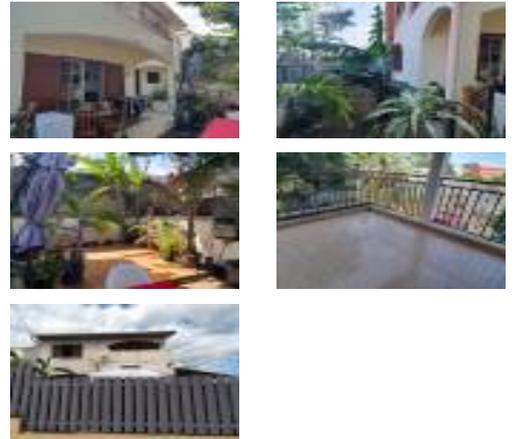


**Maison 6 pièces, terrain 427 m2**

**273 000 € CC / mois\***

**Saint-Louis (97450) - REUNION**



## **A VENDRE 2 MAISONS JUMEEES A ROCHES MAIGRES**

À Vendre ? 2 Maisons Jumelées T3 à Étages ? Quartier Roches Maigres, Saint-Louis

Située dans le quartier prisé de Roches Maigres à Saint-Louis, ces maisons jumelées à étage représentent une belle opportunité d'investissement locatif ou de résidence principale.

Caractéristiques :

Type : Maison jumelée à étage

Superficie habitable : 2 x 80 m<sup>2</sup> (chaque logement T3)

Terrain total : 427 m<sup>2</sup>

Configuration : Deux logements T3 avec entrées indépendantes

Actuellement loués, offrant une rentabilité immédiate

Atouts :

Quartier calme et recherché

Proximité des commodités, écoles et transports

Bon état général

Possibilité de résidence principale ou d'investissement locatif

Prix de vente : 273 000 € (honoraires à la charge du vendeur)

...

Nb de pièces : 6 pièces  
Surf. du terrain : 427 m<sup>2</sup>  
Référence : 6461

## **Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : [www.tekaimmo.fr](http://www.tekaimmo.fr)