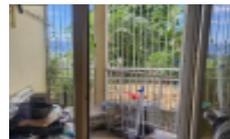


**Appartement 1 pièce, terrain 796 m2**

**93 000 € CC / mois\***

**Saint-Denis (97400) - REUNION**



## **Vend studio meublé T1 de 27m<sup>2</sup> + jardin sur Bellepierre**

À VENDRE ? Studio Meublé avec Jardin sur Bellepierre ?  
Opportunité Idéale pour Investisseur  
Dans un secteur calme et recherché, découvrez ce studio meublé d'une surface de 27m<sup>2</sup> de SH, situé en rez-de-jardin d'une résidence bien entretenue. Ce bien rare bénéficie d'un jardin privatif d'environ 20 m<sup>2</sup>, un atout majeur pour la location longue durée.

Nb de pièces : 1 pièce  
Surf. du terrain : 796 m<sup>2</sup>  
Référence : 6491

Le studio se compose de :

Une pièce principale fonctionnelle et lumineuse

Une cuisine équipée (plaques, réfrigérateur, micro-ondes, rangements)

Une salle d'eau avec douche et WC

Une terrasse

Un jardin privatif accessible directement depuis le séjour

Vendu entièrement meublé et équipé, ce bien est actuellement loué à 620 ? mensuel soit 7440? annuel.

Prix de vente : 93 ...

## **Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : www.tekaimmo.fr