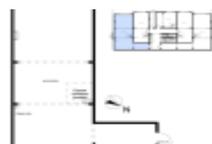


Local Commercial

1 350 € CC / mois*

Saint-Claude (97120) - GUADELOUPE



0690 41 99 74 Flavie SANCHEZ

Local commercial à louer de 79 m2 à Saint-Claude - Idéal pour commerce de proximité

En plein cœur de Saint-Claude, face à la Mairie, nous vous proposons ce local commercial de 79 m2 à louer, situé au sein d'une petite résidence à taille humaine composée de 8 logements et 7 commerces. Le local est livré brut, avec les attentes en eau et électricité, et est sécurisé par un volet roulant. Une belle opportunité pour toute activité commerciale. Caractéristiques du bien : Surface : 79 m2 Local livré brut avec attentes en eau et électricité Fermé par un volet roulant Disponible immédiatement Emplacement idéal en face de la Mairie, au centre de Saint-Claude, proche de l'université Parfait pour installer un commerce de proximité Ce local bénéficie d'une excellente visibilité grâce à son emplacement stratégique dans un quartier dyna ...

Référence : 1891-C3

* Honoraires charge locataire : 2170 euros TTC

Agence ALIAS IMMOBILIER

53 lot Agat, Houelbourg sud 2
97122 - Baie Mahault - Tél : 0690 49 51 61
Site : www.aliasimmobilier.fr

