

Local Commercial

1 100 € CC / mois*

Le Moule (97160) - GUADELOUPE



À LOUER LOCAL COMMERCIAL DE 30M2 TRÈS BIEN PLACÉ AU MOULE

Nous vous proposons à la location ce local commercial brut de béton de 30 m2, situé au sein de la nouvelle zone dynamique de Mangrove Gallery au Moule. Cette zone est en plein développement et bénéficie de nombreux projets à venir, incluant un futur hôtel et des logements à proximité, offrant ainsi un fort potentiel de visibilité et de passage pour votre activité. Le local est livré brut, offrant une totale liberté d'aménagement pour s'adapter à vos besoins professionnels. L'emplacement est stratégique, avec des places de parking extérieures à disposition pour la clientèle. Déjà implantés dans la zone : un opticien et un cabinet médical, ce qui crée une atmosphère commerciale idéale. Caractéristiques du bien : Surface : 30 m2 brut de béton ...

Référence : 1899

* Honoraires charge locataire : 1584 euros TTC

Agence ALIAS IMMOBILIER

53 lot Agat, Houelbourg sud 2
97122 - Baie Mahault - Tél : 0690 49 51 61
Site : www.aliasimmobilier.fr

