

Fonds de commerce 3 pièces

3 044 € CC / mois

Saint-Paul (97460) - REUNION



Local professionnel ou commercial - 200 m²

En EXCLUSIVITE sur le secteur centre-ville de SAINT PAUL, spacieux local commercial indépendant de 200 m2 environ.

Il comprend une grande pièce principale, un coin réserve et un coin wc.

Situé rue Marius et Ary Leblond, ses vitrines donnent accès direct sur la rue piétonne.

Bonne visibilité, travaux et aménagements possible selon modalités à définir.

Taxe foncière à la charge du preneur

Loyer mensuel charges comprises : 3044?

Provision mensuelle de charges récupérables : 30 ?

Honoraires charges locataires : 4521 ?

Dépôt de garantie : 3014?

Contactez Emilie BOYER au 0692 85 14 00 / 0262 21 88 63

Réf annonce : SOG-905

Nb de pièces : 3 pièces

Référence : 84908915

Agence SORIM

60 rue Alexis de Villeneuve
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 21 88 63
Site : www.sorim.re