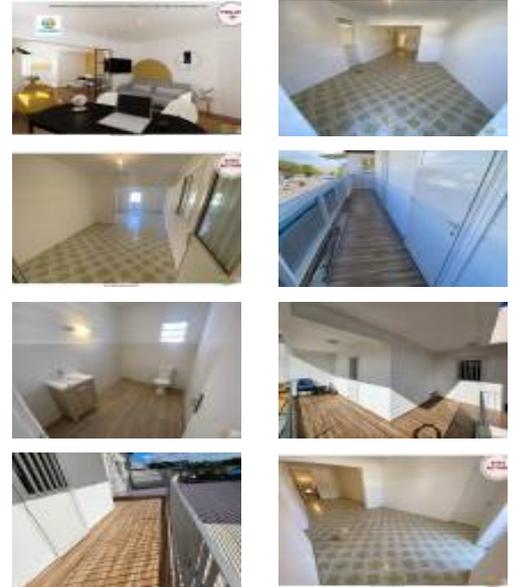


Bureaux 2 pièces, terrain 1310 m2

800 € CC / mois*

Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



FABIEN TEKA IMMO VOUS PROPOSE BUREAU DE 30M² MOUFIA, SAINTE CLOTILDE

FABIEN TEKA IMMO vous propose un local de 30m² à l'étage d'un bâtiment (accès via escalier). Il est situé sur la route du Moufia, plus bas que le Leader Price, à moins d'une minute du boulevard Sud. Ce local est destiné pour une activité commerciale ou professionnel, idéalement des bureaux. En plus des 30m² vous pourrez profiter à l'avant d'une terrasse partagée de 11m² avec le bureau d'à côté. Vous pourrez également profiter des sanitaires, salle de cuisine avec terrasse communes avec les autres bureaux. Montant total du loyer mensuel : 800,00 €. Dépôt de garantie : 1600,00 € soit 2 mois de loyer HC. Honoraires à la charge du preneur : 1728€ soit 18% du loyer annuel hors charge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé ...

Nb de pièces : 2 pièces
Surf. du terrain : 1310 m²
Référence : 6345
* Honoraires charge locataire : 21000 euros TTC

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr

