

Local commercial

2 500 € CC / mois*

Saint-Denis (97400) - REUNION



Local commercial - Proche centre agglomération

Local commercial d'environ 140 m² comprenant un grand espace à aménager (sol béton) avec un espace sanitaires. Le local est équipée de 6 grandes vitrines protégées par des volets électriques. Il se situe sur un axe de passage piéton et véhicule. Très bonne localisation. 3 emplacements de parking sont disponibles. Loyer mensuel TTC : 2 500 euros Dépôt de Garantie : 5 000 euros Taxe foncière de 3 175 euros due par le locataire en fin d'année, sur présentation du justificatif fourni par le propriétaire. Honoraires charge locataire : 5 000 euros TTC Ce local n'a pas vocation à accueillir un commerce de bouche. Disponible immédiatement.

Référence : 22404011

* Honoraires charge locataire : 5000 euros TTC

Agence GUY HOQUET SAINT-DENIS

13 rue Charles Gounod
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 41 66 00
Site : www.guyhoquet-reunion.com

**GUY
HOQUET**
ILE DE LA RÉUNION