

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 17/06/2025 www.immodesiles.fr

## **Local Commercial**

# Loyer: consulter l'annonce

### Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE



















L'Agence by GMB vous propose ce local commercial de 74,6m2 disponible à l'étage des Galeries d'Ibis à Moudong Sud - Baie-Mahault. Situé en face de Primantilles et à proximité de plusieurs résidences, ce local est parfait pour tout activité libérale (avocats, experts comptables, kiné, ostéopathe...) Vous comptez accueillir plusieurs clients ? Pas de soucis, le batîment est fourni avec plusieurs palces de parking. Informations générales : Loyer HT : 1343? Provisions pour charges : 149,20? Taxe foncière : 149,20? TVA : 114,16? Loyer TTC : 1755,57? Frais d'Agence - 8% du loyer annuel HT. Pour plus d'informations, contactez-nous L'Agence by GMB au 0590 38 09 09.

Référence : IBIS lot15

### **Agence L'AGENCE**

530, rue de la chapelle - ZI de Jarry 97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 09 09

Site: www.lagence.gp

