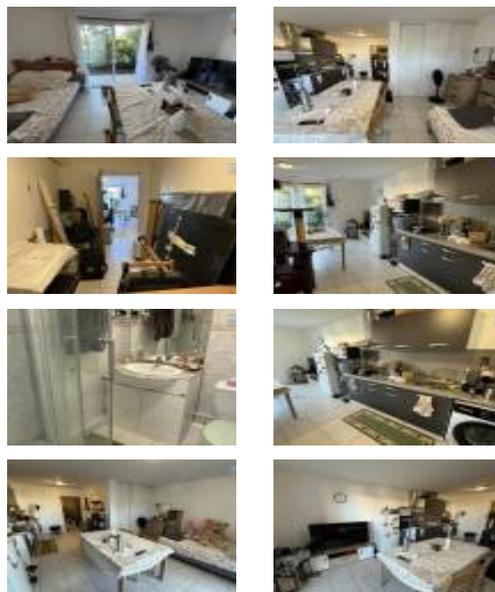


Appartement

129 000 € FAI

Les Avirons (97425) - REUNION



Studio + une pièce sans fenêtre, Résidence Les sirènes 2, pour un investissement locatif

L'agence OFIM Étang Salé vous propose à la vente un studio, idéal pour un investissement locatif. Ce studio situé au RDC, d'une superficie de 26,92 m² habitables, inclut également une pièce supplémentaire de 8,12 m² sans ouverture, qui peut servir de dressing, de stockage ou de dépannage pour une chambre d'ami. La résidence est située devant le lycée des Avirons et l'appartement donne coté océan, donc sans nuisance sonore. Le studio dispose également d'une varangue de 5,50 m² et d'un jardin de 8 m², offrant un espace extérieur agréable. La résidence est sécurisée et fut construite en 2003, il y a une place de parking privative située juste devant l'appartement. L'appartement est loué jusqu'au 17 décembre 2027, avec un loyer de 550 ? par mois, ...

Surf. habitable : 26.92 m2
Référence : 2311ESH

Agence OFIM

24 rue Maury
97480 - Saint-Joseph - Tél : 02 62 31 44 00
93 avenue Raymond Barre
97427 - Etang Salé - Tél : 02 62 91 44 00
187 rue Mahé de Labourdonnais
97429 - Petite Ile - Tél : 02 62 50 60 31
120 avenue Albert Fréjaville
97430 - Tampon - Tél : 02 62 59 70 74
23 rue Pente Nicole
97421 - Rivière Saint-Louis - Tél : 02 62 39 41 41
49 rue du Père Maître - Ravine des Cabris
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 24 12 42
21 rue Amiral Lacaze
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 06 07
Site : www.ofim.fr

