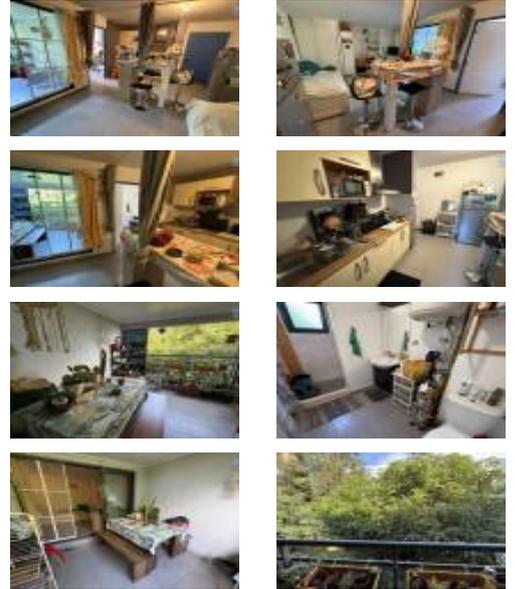


Appartement

75 000 € FAI

Rivière Saint-Louis (97421) - REUNION



Beau studio de 23,65 m2 + 9 m2 de varangue, au deuxième étage de la résidence sécurisée

COMPROMIS DE VENTE EN COURS. L'agence immobilière OFIM vous propose à la vente sur le bas de la Rivière St Louis à 100 m d'altitude, proche de toutes les commodités dans la résidence sécurisée Les Jardins de La Rivière (2005), un studio en parfait état de 23,65 m2 plus une varangue de 9,11 m2 à l'abris du vent et de la pluie avec une belle vue végétale et mer sur le coté, sans vis à vis, sans bruit, au deuxième étage de la résidence. Bail en cours jusqu'à juillet 2028, la locataire paye chaque mois son loyer de 407? + 25? de charges de copropriété et 25? à la charge propriétaire. Le studio se compose d'un séjour/chambre/cuisine et une salle d'eau avec WC. La taxe foncière s'élève à 550?. Le syndic est Ofim. La rentabilité brute de l'apparte ...

Surf. habitable : 23.65 m2
Référence : 2309ESH

Agence OFIM

24 rue Maury
97480 - Saint-Joseph - Tél : 02 62 31 44 00
93 avenue Raymond Barre
97427 - Etang Salé - Tél : 02 62 91 44 00
187 rue Mahé de Labourdonnais
97429 - Petite Ile - Tél : 02 62 50 60 31
120 avenue Albert Fréjaville
97430 - Tampon - Tél : 02 62 59 70 74
23 rue Pente Nicole
97421 - Rivière Saint-Louis - Tél : 02 62 39 41 41
49 rue du Père Maître - Ravine des Cabris
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 24 12 42
21 rue Amiral Lacaze
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 06 07
Site : www.ofim.fr

