

## Appartement 5 pièces

549 000 € \*

Saint-Paul (97460) - REUNION



### Apt T5 duplex, meublé, et entièrement rénové avec soin

Exclusivité IFF : Appartement Familial meublé T5 en duplex de 140m2 de surface utile, situé à Boucan Canot. CLE EN MAIN. Composé d'un espace à vivre de 45m2 comprenant séjour, cuisine avec îlot central, bureau et sa bibliothèque sur mesure. Une varangue/terrasse de 40m2. 3 chambres climatisées et placards, 2 salles de bains, 2 wc. Situé au 3eme et dernier étage d'une résidence sécurisée, 2 places de parking privatives, un local vélo commun. Proche tous commerces, écoles, plages et front de mer de Boucan Canot. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Pour tout renseignement, contactez notre partenaire M. Alexandre DUKHAN (EI), agent commercial au 06 92 319 319. Projet ...

Nb de pièces : 5 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 97 m2

Référence : AD25051417

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence IFF TRANSACTION

32 rue Antoine de Bertin  
97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00  
Site : [www.iff.re](http://www.iff.re)

