

Maison 4 pièces - Terrain de 541 m2

151 200 € FAI*

Tampon (97430) - REUNION



MAISON À RÉNOVER SUR LE TAMPON TROIS MARES 97430

L'agence Pierre Immobilier vous propose cette maison de 60 m2 à rénover implantée terrain de 541 m2. Elle est idéalement située dans le quartier recherché de Trois-Mares, au Tampon. Le terrain est de forme rectangulaire, il se compose d'environ 288 m2 en zone Ua, le reste étant classé en zone inondable à aléa fort selon le Plan de Prévention des Risques (PPR) de la commune. A l'arrière se trouve une bâtisse de 58 m2 édifiée sans permis de construire. Libre à vous de réhabiliter ces bâtis ou d'envisager une démolition selon votre projet. Située au calme, en fond d'impasse, ce bien bénéficie d'un environnement paisible tout en étant proche des commodités : commerces, école, pharmacie, médecins. Le bien est vendu en l'état. Cette maison vous ...

Nb de pièces : 4 pièces
Nb de chambres : 2 chambres
Surf. habitable : 60 m2
Surf. du terrain : 541 m2
Référence : DAVTE60002167
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 140 000 euros,
Honoraires : 7.41%

Agence PIERRE IMMOBILIER

52, bd Hubert Delisle - Résidence "Le Carré Suffren"
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 96 78 96
Site : etudepierreimmo.com/

