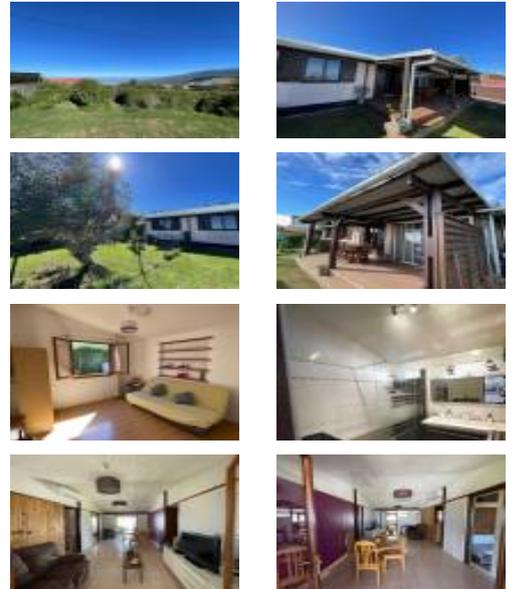


## Maison 5 pièces - Terrain de 701 m2

**238 500 € FAI\***

### Plaine des Cafres (97418) - REUNION



### **BAISSE DE PRIX !!!!! Charmante Maison T5, Tampon/Plaine des Cafres**

Vous cherchez une maison pour profiter de la nature, du calme et de la quiétude des hauts ? Ce bien est à saisir sans tarder! Une maison individuelle de plain pied, d'environ 122 m2 de surface habitable, sur une parcelle de 545 m2, située au 23 ème, à la Plaine des Cafres. Cette maison est composée d'un séjour, d'un bureau, d'un W.C, d'une salle de bains, de trois chambres, d'une véranda, d'une cuisine, d'une buanderie, d'un abri voiture double et d'une belle varangue. Maison équipée d'un chauffe eau solaire et d'une citerne (réserve en eau). Les commodités du centre village (23ème) sont à proximité immédiate, environ 2 minutes. Contacter nous: Mme GÉRAT 06 92 27 55 41 ou [agence@msg-conseil.fr](mailto:agence@msg-conseil.fr) Prix TTC: 238 500 euros FAI Taxe foncière: 1770 ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 122 m2  
Surf. du terrain : 701 m2  
Référence : 25011M  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 225 000 euros, Honoraires : 5.66%

### **Agence MSG CONSEIL**

174 rue Jean Albany  
97422 - Mi-pente de l'Ouest - Tél : 06 92 69 20 85  
Site : [www.facebook.com/msgconseil](http://www.facebook.com/msgconseil)

