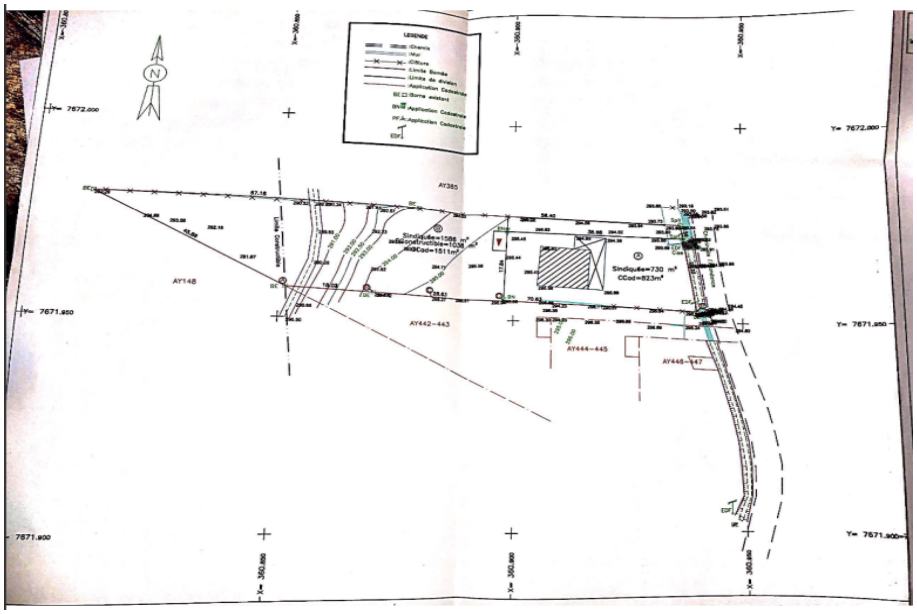
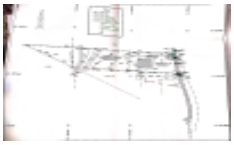
Terrain 1511 m2

148 400 € FAI*

Saint-Benoît (97470) - REUNION





grand terrain à bâtir, Abondance St Benoit

MSG CONSEIL vous présente EN EXCLUSIVITÉ ce grand terrain borné de 1511 m2 dont 1038 m2 constructibles. Il se situe à mi-hauteur à Saint-Benoit, à -300m d?altitude secteur Abondance, et à seulement 5 min en voiture du collège Alexandre Monnet ou moins de 10 min des axes principaux. Le terrain, quasi plat, est situé en zone Ub, Ub7. La hauteur maximale de construction est de 15 m (R+4+Combles) et l?emprise au sol des constructions ne peut exce?der 80 % du terrain. Nous contacter: M. Hugo GANGNANT 06 93 47 20 46 ou agence@msg-conseil.fr Prix TTC: 148 400 euros FAI Mandat No 25013T commission charge acquéreur: 6% TTC prix hors commission: 140000 euros Possibilité d'acquérir le terrain ainsi que la maison sur la parcelle voisine (104m2 habi ...

Surf. habitable : 1511 m2
Surf. du terrain : 1511 m2
Référence : 25013T
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 140 000 euros, Honoraires : 5.66%

Agence MSG CONSEIL

174 rue Jean Albany
97422 - Mi-pente de l'Ouest - Tél : 06 92 69 20 85
Site : www.facebook.com/msgconseil