

Villa 4 pièces - Terrain de 390 m2

284 300 € *

Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



Villa F4 - 90m2 - La Bretagne

Quartier de la bretagne à Saint-Denis à vendre villa ancienne de type F4 d'une superficie d'environ 90m2 habitable. Indépendante sur un terrain d'environ 390m2. Cette maison en dur sous tôle se trouve au fond d'une impasse dans une ruelle calme et peu passante. On y trouve un séjour, une cuisine aménagée, trois chambres de 11m2, une salle de bain, un WC et une terrasse de 15m2

L'assainissement est individuel, le chauffe-eau est solaire et le portail est coulissant. Vous trouverez également un accès voiture, ainsi qu'une partie cour à l'avant et à l'arrière de la villa. Le bien est actuellement loué au prix de 890€, le bail est conclu pour une durée de trois ans soit jusqu'en janvier 2028. Locataire présent depuis 6 ans et à jour de ses loyer ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 90 m2

Surf. du terrain : 390 m2

Référence : T358

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence GAÏA PATRIMOINE

665 rue de la Gare
97440 - Saint-André - Tél : 06 92 91 66 66
Site : www.gaia-patrimoine.re



Immobilier d'entreprise
& biens rares