Maison 7 pièces - Terrain de 418 m2

399 000 € FAI

Petite Ile (97429) - REUNION

Villa plain pied vue mer avec rapport locatif indépendant

Coup de c?ur assuré ! Situé dans un cadre verdoyant, calme et prisé à environ 300 mètres d?altitude, venez découvrir cet ensemble immobilier de standing construit en 2013, composé de deux logements indépendants sur un terrain clos et bien optimisé de 418 m².

La villa principale (plain-pied ? Type F4 ? env. 140 m² habitables)
Elle offre de très beaux volumes avec :

Une vaste véranda aménagée avec vue mer et piscine,

Une salle de réception avec cuisine ouverte d?environ 56 m²,

Un salon/cuisine climatisé,

Trois chambres (dont deux climatisées),

Une salle d?eau,

Un cellier, une buanderie, et deux WC.

À l?extérieur :

Une agréable piscine chauffée au chlore (env. 10 m²) avec plage et douche,

Un grand abri voiture de 60 m² (2 places) + c ...

Nb de pièces : 7 pièces
Nb de chambres : 6 chambres
Surf. habitable : 235 m2
Surf. du terrain : 418 m2
Référence : 2931A2

Agence OUTREMER IMMOBILIER

4, rue Réné Demarne
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 06 92 04 27 04