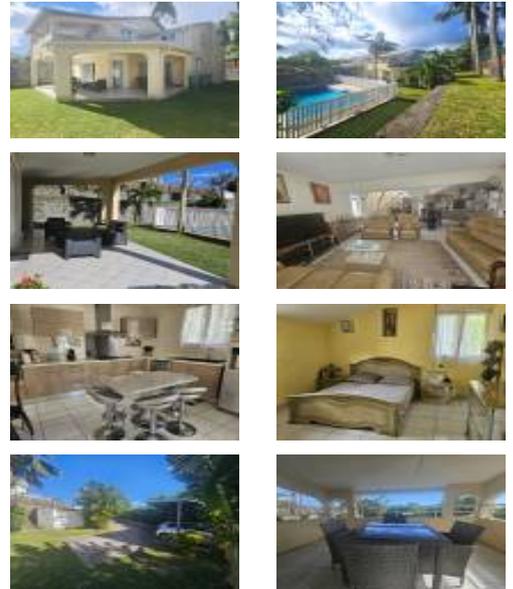


## Villa 6 pièces - Terrain de 943 m2

**570 000 € FAI\***

### Piton Saint-Leu (97424) - REUNION



### BELLE VILLA T6 DE 142 M2 Hab. AVEC PISCINE

MSG CONSEIL vous propose à la vente en exclusivité, cette belle villa individuelle de type T6, d'une surface totale de 192 m2, située à Piton Saint-Leu à 10 min de la route des Tamarins. Elle est composée au rez-de-chaussée, d'une chambre de 14 m2, une salle d'eau, un WC séparé, une buanderie, d'un salon séjour, d'une belle cuisine américaine équipée de 12 m2, donnant sur une véranda de 30 m2. À l'étage, vous bénéficierez de 4 belles chambres dont une avec sa terrasse privative, et un petit balcon. Une grande salle de bain avec double vasque, un WC séparé, et un petit local de rangement. En extérieur, une belle piscine sécurisée, avec un jardin végétalisé et entièrement clôturé, pour profiter pleinement de vos moments de détente. Un abri d ...

Nb de pièces : 6 pièces  
Nb de chambres : 5 chambres  
Surf. habitable : 146 m2  
Surf. du terrain : 943 m2  
Référence : 25009M  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 553 398 euros, Honoraires : 2.91%

### Agence MSG CONSEIL

174 rue Jean Albany  
97422 - Mi-pente de l'Ouest - Tél : 06 92 69 20 85  
Site : [www.facebook.com/msgconseil](http://www.facebook.com/msgconseil)

