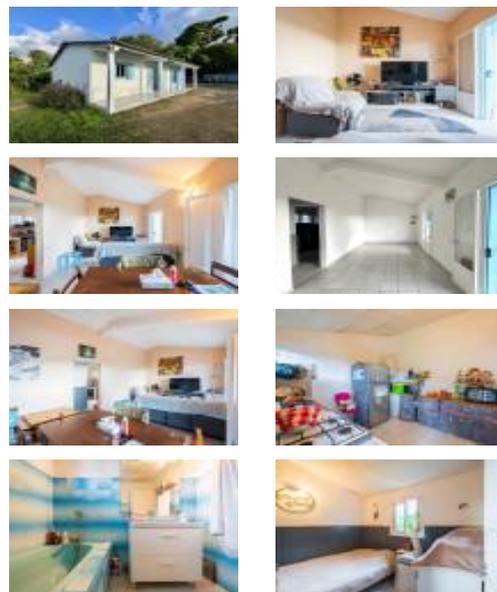


## Maison 3 pièces - Terrain de 454 m2

**249 900 € \***

### Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



#### EXCLUSIVITE- LA BRETAGNE-PETITE MAISON AVEC VUE MER

LA BRETAGNE-PETITE MAISON AVEC VUE MER À quelques minutes du village, des écoles, de la mairie annexe et des commodités, L'ÉQUIPE IMMOBILIERE REUNION à le plaisir de vous proposer à la vente cette maison de type T3 implanté sur une agréable parcelle plate d'environ 400 m2. Située dans un environnement calme avec vue mer, la maison se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'un bureau pouvant servir de seconde chambre pour un jeune enfant, une salle de bains fonctionnelle et WC séparé. Possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la parcelle. Assainissement individuelle. Une terrasse complète l'ensemble. Vue mer, calme, proximité immédiate du centre, beau potentiel. Prévoir travaux de rafraîchissement et remise ...

Nb de pièces : 3 pièces  
Nb de chambres : 2 chambres  
Surf. habitable : 70 m2  
Surf. du terrain : 454 m2  
Référence : 2437  
\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence L'ÉQUIPE IMMOBILIERE

SEMIR bureau 115, 14 rue de la Guadeloupe  
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 0262 40 40 62  
Site : [www.lequipe-immobiliere-reunion.com](http://www.lequipe-immobiliere-reunion.com)