

L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 13/08/2025 www.immodesiles.fr

Maison 3 pièces - Terrain de 656 m2

780 000 € *

Saint-Gilles les Bains (97434) - REUNION



















MAISON AVEC ACCÉS PRIVATIF À LA PLAGE

GRAND FOND - SAINT GILLES LES BAINS A proximité immédiate du centre ville de Saint Gilles et de la plage de Roche Noires, sur une parcelle d'environ 656m2, maison Tomi T3/4 d'envion 60m2 habitables pour 100m2 utiles composée d'un séjour, une cuisine équipée, 2 chambres, un dressing, une salle d'eau, un WC, une varangue couverte d'environ 30m2. Multiples possibilités d"aménagement Abri jardin/garage d'environ 15m2 Jardin arborée, piscinable Accès privatif à la mer Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Nb de pièces : 3 pièces Nb de chambres : 2 chambres Surf. habitable : 60 m2 Surf. du terrain : 656 m2 Référence : 4210

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence GUY HOQUET SAINT-GILLES

11 place des Coquillages

97434 - Boucan Canot - Tél : 02 62 32 13 21

Site: www.guyhoguet-reunion.com

