

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 31/10/2025 www.immodesiles.fr

# **Appartement 1 pièce**

### 140 500 € \*

## Sainte-Clotilde (97490) - REUNION





### Résidence THESEE

Sainte Clotilde, quartier Est de Saint Denis au 94 avenue Marcel Hoarau : un emplacement idéal à 800 m du campus du Moufia principal pôle universitaire de la réunion (15 000 étudiants environ) et à 2km5 du Parc Technor (2300 emplois 600 Étudiants) ? 52 logements (T1 et T2) sur 5 étages desservis par ascenseur ; un double bâtiment contemporain embellis d?un espace de vie extérieur avec de beaux espaces verts. THESEE promet d?offrir le confort et le calme nécessaire aux études dans un ensemble esthétique. Stationnements en RDC avec pré câblage véhicule électrique Espace Cycles, Espace connecté / détente / coworking, Espace Laverie Résidence sécurisée avec Interphone - Espaces verts communs + Aire de Jeux INVESTISSEURS : ACCOMPAGNEMENT GLO ...

Nb de pièces : 1 pièce Surf. habitable : 28.41 m2 Référence : MH250414T1

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence IFF TRANSACTION

32 rue Antoine de Bertin

97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00

Site: www.iff.re

