

Terrain à Batir - Terrain de 692 m²

472 500 € FAI

Le Moule (97160) - GUADELOUPE



A VENDRE TERRAIN DE 692 M2 ENVIRON - SAINT DENIS - 472 500 ? HAI

A VENDRE - Le Cabinet Habilis vous propose à la vente un terrain constructible d'une surface d'environ 692 m², situé dans le quartier prisé de La Colline à Saint-Denis. Ce terrain se trouve en zone Uj (zone urbaine jardin), conformément au Plan Local d'Urbanisme en vigueur. Il s'agit d'un secteur à dominante résidentielle, offrant un cadre de vie agréable et verdoyant, où se côtoient maisons individuelles, petits immeubles collectifs et autres formes d'habitat diversifié. Le terrain permet une emprise au sol de 60 %, offrant ainsi de nombreuses possibilités d'aménagements selon votre projet. Les principales règles d'urbanisme applicables sont les suivantes : La hauteur maximale des constructions est fixée à 13 mètres ; La hauteur à l'égout ...

Surf. habitable : 692 m²
Surf. du terrain : 692 m²
Référence : 125-SD-SR-2

Agence Cabinet HABILIS

38 rue du presbytère
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 10 58 24
19 rue Ruisseau des noirs
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 21 16 14
3 Rue Henri Fort
97425 - Les Avirons - Tél : 0262 110 001
17 Rue du Général Lambert
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 08 37 77
Site : www.cabinet-habilis.com