

## APPARTEMENT T4 4 pièces

**265 000 € \***

### Sainte-Marie (97438) - REUNION



### À Vendre : Appartement T4 Lumineux avec belle Vue

Découvrez cet appartement T4 lumineux de 88,02 m<sup>2</sup>, libre d'occupation, situé au 3<sup>ème</sup> étage d'une résidence sécurisée à Beauséjour, Sainte-Marie. Profitez d'un cadre de vie confortable et pratique, avec une belle vue, à proximité des commerces, écoles et transports en commun.

Points forts :

-Ventilé et traversant : Bonne circulation d'air pour une atmosphère fraîche.

-Disposition optimale : Espaces intelligemment agencés et fonctionnels.

-Sécurité garantie : Résidence entièrement sécurisée.

-Proximité des commodités : Accès facile aux commerces, écoles et transports.

Deux places de parking : Stationnement facile et sécurisé.

Idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif.

Disponible immédiatement.

Prix de vente : ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 88 m<sup>2</sup>

Référence : DEV07

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence FCT IMMOBILIER

22 rue Faham

97438 - Sainte-Marie - Tél : 0692 69 84 69

Site : [www.fct-immobilier.fr](http://www.fct-immobilier.fr)

