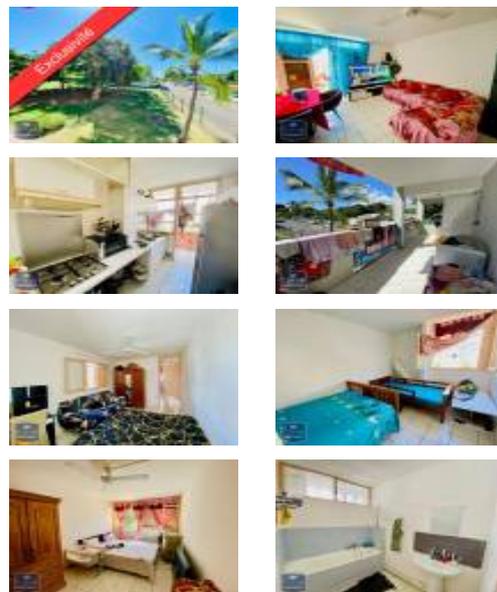


## Appartement 4 pièces

**248 000 € FAI**

**Saint-Paul (97460) - REUNION**



**VENTE** d'un appartement T4 à Saint Paul - **À VENDRE** :  
Appartement idéal pour un investissement locatif !

Votre agence CITYA France Immobilier vous propose un appartement T4 loué idéal pour réaliser un investissement locatif. D'une superficie habitable de 64m<sup>2</sup> + varangue de 12m<sup>2</sup> et d'un balcon de 5m<sup>2</sup>. Situé à proximité du front de mer et du centre-ville de Saint-Paul dans une quartier calme, ce bien est composé comme suit : un séjour, une cuisine aménagée, une varangue et un balcon, trois chambres, une salle de bains, des toilettes indépendantes. Une place de parking privative est réservée pour l'appartement. Idéalement situé proche des commodités (écoles, commerces, restaurants...).

Pour une visite, contactez Cédric MAUBERT au +262 692 11 ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 64 m2  
Référence : TAPP941107

### Agence CITYA France Immobilier SAINT-GILLES

123 avenue de la Grande Ourse, Mont Roquefeuil  
97434 - Saint-Gilles les Bains - Tél : 0262 33 29 39  
Site : [www.citya.com](http://www.citya.com)

