

L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 14/07/2025 www.immodesiles.fr

Villa 4 pièces - Terrain de 294 m2

749 000 € FAI*

Saint-Gilles les Bains (97434) - REUNION



















GRAND FOND Villa T4

Villa récente de type 4 à Grand Fond, Saint-Gilles-les-Bains Située à deux pas des plages et du centre-ville de Saint-Gilles-les-Bains, villa moderne de type 4 mitoyenne spacieuse et lumineuse. Elle bénéficie de prestations soignées et d'une architecture contemporaine, au rez de chaussée cuisine ouverte sur séjour, varangue et espace piscine, une suite parentale avec salle d'eau. A l'etage deux chambres, une salle d'eau. Deux emplacements de parking. Coup de coeur assuré! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr. Pour tous renseignements, contactez notre partenaire Mme DEFINS Alexandra (EI), Agent Commercial, au 06 93 13 73 29.

Nb de pièces : 4 pièces Nb de chambres : 3 chambres Surf. habitable : 100 m2 Surf. du terrain : 294 m2 Référence : ADE25051411 * Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 720 000 euros,

Honoraires: 3.87%

Agence IFF TRANSACTION

32 rue Antoine de Bertin

97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00

Site: www.iff.re

