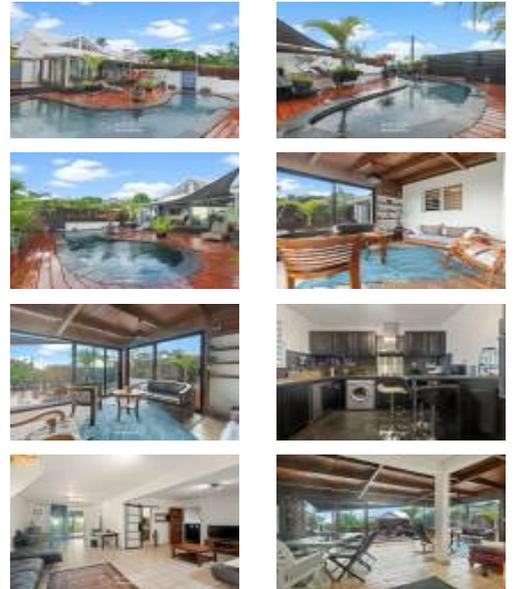


**Maison 4 pièces - Terrain de 320 m2**

**470 000 € \***

**Sainte-Clotilde (97490) - REUNION**



## **ST DENIS (MOUFIA) - MAISON T4 LIBRE AVEC PISCINE ET SAUNA**

AMICASA IMMOBILIER vous propose à la vente cette superbe maison T4 idéalement située dans le secteur prisé de MOUFIA, à seulement 250m d'altitude. Nichée au fond d'une impasse, cette maison construite en 2004 et rénovée en 2015/2016 offre des prestations de qualité et un cadre de vie exceptionnel. Vous serez séduit par ses beaux volumes, ses matériaux haut de gamme et ses équipements premium, dont un sauna, une piscine en dur et une vaste pièce de vie lumineuse. Caractéristiques du bien : - Rez-de-chaussée : Spacieux séjour de plus de 40m2, idéal pour recevoir Cuisine séparée WC indépendant Terrasse fermée donnant sur la piscine et la terrasse en bois exotique Garage fermé - À l'étage : Trois belles chambres, offrant confort et luminosité S ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 129 m2

Surf. du terrain : 320 m2

Référence : L240

\* Honoraires à la charge du vendeur

### **Agence AMICASA**

6A chemin Salmacis  
97419 - La Possession - Tél : 0693 52 55 44  
Site : [www.amicasa-immobilier.com](http://www.amicasa-immobilier.com)