Cession De Droit Au Bail

59 000 € FAI*

Tampon (97430) - REUNION

Cession de Droit au Bail Local Commercial de 153 m2

À Vendre Cession de Droit au Bail Local Commercial de 153 m2 Le Tampon (97430) SAM IMMOBILIER vous propose cette Opportunité Exceptionnelle pour Restaurateurs ou Entrepreneurs ! Vous recherchez un espace clé en main pour développer votre activité de restauration ? Ne cherchez plus ! Nous vous proposons la cession de droit au bail d?un local commercial idéalement situé sur la ligne des 600, axe principal de la ville du Tampon, bénéficiant d?un excellent emplacement. Caractéristiques du local : Superficie totale : 153,12 m2 Rez-de-chaussée & WC : 89,64 m2 Mezzanine : 53,67 m2 Balcon : 9,81 m2 Activité autorisée : Restauration Durée du bail restant : 7 ans Montant du loyer mensuel : 1 538 ? seulement Vous avez un espace fonctionnel et b ...

Surf. habitable : 153 m2
Référence : VCO10000239
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 55 000 euros, Honoraires : 6.78%

Agence SAM IMMOBILIER

34 rue Rodier
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 86 54 23
Site : www.samimmo.re