

Terrain 580 m2

212 000 € *

Tampon (97430) - REUNION



Terrain idéalement placé construction jusqu'à 13m au faîtage.

Votre agence Stéphane Plaza Immobilier Saint-Pierre est ravie de vous présenter à la vente cette opportunité unique . Idéalement situé sur une desserte principale, ce bien offre un potentiel exceptionnel pour toute activité professionnelle. Parcelle plate de 580 m² en zone UC , elle permet une liberté totale d'aménagement. La réglementation en vigueur autorise une hauteur de construction allant jusqu'à 9 mètres à l'égout du toit et 13 mètres au faîtage , sans limite d'emprise au sol. Assainissement : fosse septique Bâtisse existante à démolir. Claude et Anaïs, vos conseillères, en sont convaincues : ce bien représente une occasion unique de lancer ou développer son activité en devenant propriétaire, en toute sérénité. Son prix : 212000 ...

Surf. habitable : 150 m²

Surf. du terrain : 580 m²

Référence : AP-CB-232

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

Centre commercial Casabona
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0692 95 88 89
Site : www.stephaneplazaimmobilier.com/

stéphaneplaza
immobilier
DES BIENS À VIVRE