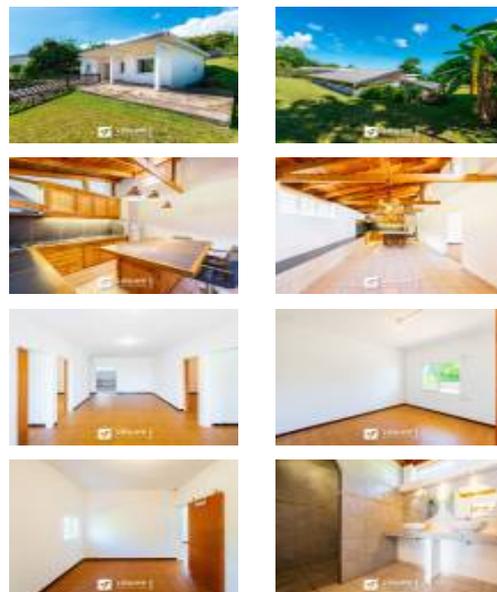


## Villa 6 pièces - Terrain de 912 m<sup>2</sup>

**449 900 € \***

### Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



### PROXIMITE VILLAGE BDN-MAISON F6 SUR GRAND TERRAIN CONSTRUCTIBLE

Idéalement située à quelques minutes du village de Bois de Nèfles, dans un environnement calme et paisible, L'EQUIPE IMMOBILIERE REUNION a le plaisir de vous proposer à la vente cette charmante demeure. Visite 360°- plan et photos supplémentaires sur notre site L'EQUIPE IMMOBILIERE REUNION. Implantée sur une belle parcelle d'environ 900 m<sup>2</sup>, entièrement constructible et piscinable, cette maison offre une surface habitables de 120 m<sup>2</sup>, 145 m<sup>2</sup> de surface utile. Elle est composée d'une base de maison de type SATEC, comprenant un séjour, quatre chambres de 11 m<sup>2</sup> chacune, une varangue à laquelle s'ajoute une extension d'environ 60 m<sup>2</sup>. Cet agrandissement comprend une spacieuse cuisine-salle à manger de 36 m<sup>2</sup>, une salle de douche, un WC ainsi qu'un ...

Nb de pièces : 6 pièces

Nb de chambres : 4 chambres

Surf. habitable : 120 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 912 m<sup>2</sup>

Référence : 2409

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence L'EQUIPE IMMOBILIERE

SEMIR bureau 115, 14 rue de la Guadeloupe

97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 0262 40 40 62

Site : [www.lequipe-immobiliere-reunion.com](http://www.lequipe-immobiliere-reunion.com)