# Local commercial 1 pièce - Terrain de 983 m2

**1 100 € ***

## Saint-Denis (97400) - REUNION

## A louer local commercial 70m2 à St-Denis

À LOUER ? LOCAL COMMERCIAL ou BUREAU 70 m² AVEC PARKING PRIVATIF ? SAINT-DENIS (974)
Disponible à partir du 1er juillet 2025

Profitez d?une belle opportunité pour implanter ou développer votre activité au sein de Saint-Denis, dans un secteur recherché alliant visibilité, accessibilité et confort.

Description du bien :

Superficie : 70 m² aménagés, prêts à l?emploi

Configuration fonctionnelle : espace d?accueil, bureaux ou zones modulables selon vos besoins

1 place de parking privative, un véritable atout en centre-ville.

Idéal pour professions libérales, cabinets, showrooms, ou activités tertiaires

Les + :

Emplacement stratégique à Saint-Denis

Facilité d?accès pour votre clientèle et vos collaborateurs

Environn ...

Nb de pièces : 1 pièce
Nb de chambres : 2 chambres
Surf. habitable : 33.86 m2
Surf. du terrain : 983 m2
Référence : 6486
* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23