

**Maison 9 pièces**

**624 000 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



**LEMERLE & RIVIERE**  
CABINET IMMOBILIER *by KAZANOU*

### **AB3271 : ENSEMBLE IMMOBILIER TAMPON**

**MAISON + APPARTEMENT A VENDRE AU TAMPON QUARTIER BRAS DE PONTHO:** Ensemble immobilier comprenant une habitation principale T5 de 200 m<sup>2</sup> Et un appartement T4 de 125 m<sup>2</sup>, le tout sur une parcelle de 700 m<sup>2</sup> dans un environnement calme et paisible à BRAS DE PONTHO **DETAILS DU BIEN EN VENTE BRAS DE PONTHO AU TAMPON:** La maison principale de 200 m<sup>2</sup> est composée comme suit : cuisine ouverte sur séjour, une suite parentale, une terrasse de 30 m<sup>2</sup>. À l'étage : trois chambres, une seconde terrasse, salle de bains avec WC. Appartement T4 de 125m<sup>2</sup> comprenant une cuisine ouverte sur séjour, un dégagement, trois chambres, une salle de bains, un WC et un garage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque ...

Nb de pièces : 9 pièces  
Nb de chambres : 7 chambres  
Surf. habitable : 325.74 m<sup>2</sup>  
Référence : 85164731  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### **Agence LEMERLE & RIVIERE**

45 bis rue du Four à Chaux  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 89 71  
217 rue Jules Bertaut  
97430 - Tampon - Tél : 0262 27 03 22  
Site : [www.lemerle-riviere.re](http://www.lemerle-riviere.re)

