

**Maison 5 pièces - Terrain de 300 m2**

**200 000 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



## TAMPON 97430 - MAISON DE PLAIN PIED - À RAFRAÎCHIR - EMPLACEMENT DE CHOIX

TAMPON 97430 - OPPORTUNITÉ À SAISIR: Maison F5 entièrement de plain pied d'une surface habitable d'environ 90 m2. Implantée sur environ 300 m2 de terrain plat, elle bénéficie côté jour d'une pièce à vivre lumineuse, d'un séjour agréable et d'une varangue ouverte sur le jardin. Le coin nuit offre 4 chambres, 1 salle d'eau et 1 WC. Des travaux sont à prévoir pour la remettre au goût du jour. Située dans un quartier résidentiel et calme, à proximité des commodités. Convierait aussi bien pour une habitation principale ou une activité professionnelle. UNE VISITE S'IMPOSE Ref 5170 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 90 m2  
Surf. du terrain : 300 m2  
Référence : 25-5170  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

