

### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 14/08/2025 www.immodesiles.fr

## Terrain 5845 m2

## 1 615 600 € FAI

# Sainte-Marie (97438) - REUNION





## **Grand Terrain Duparc**

Terrain borné d'une surface de 5845 m² dont environ 3000 m² constructible.

Cette parcelle est située à Duparc Ste Marie.

Environnement calme et sans aucune nuisance.

Possibilité de construction: L'emprise au sol des constructions est limitée à 70 % de la superficie de l'unité foncière. (En Zone UB).

La hauteur maximale des constructions est limitée à 15,00 mètres au faîtage.-- Plus d'informations et des vidéos ? Visitez notre site outre-mer-immobilier

https://www.outre-mer-immobilier.re/acheter-terrain-reunion.html ou contactez moi : David VOLO Négociateur(trice) Immobilier au 0693 13 84 64 - Vous avez également un bien à vendre ? appelez-moi au 0693 13 84 64 pour une estimation gratuite!

-----Les ...

Surf. du terrain : 5845 m2 Référence : 2869A1

### Agence OUTREMER IMMOBILIER

4, rue Réné Demarne

97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 06 92 04 27 04

Site: www.outre-mer-immobilier.re

