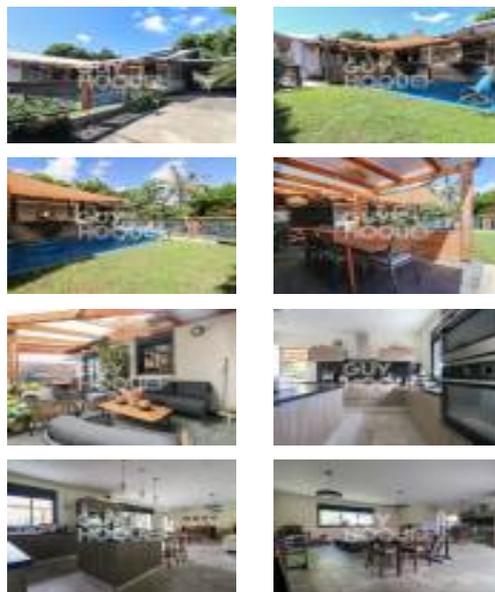


## Maison 4 pièces - Terrain de 694 m<sup>2</sup>

**419 000 € \***

### Bras-Panon (97412) - REUNION



### Maison Bras Panon 4 pièce(s) 132 m<sup>2</sup>

Dans un environnement calme à proximité de toutes commodités et de l'accès à la 4 voies, beaux volumes et matériaux de qualité pour cette maison de plain pied d'environ 132 m<sup>2</sup> habitables / 217 m<sup>2</sup> utiles, éditée sur une parcelle de 694 m<sup>2</sup>. Cette maison construite en 2016 encore sous garantie décennale comprend : une pièce de vie de 60 m<sup>2</sup> avec cuisine Perene entièrement équipée, une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing sur mesure Perene, deux chambres, une salle d'eau, un espace bureau de 15 m<sup>2</sup>, une buanderie et un wc séparé. La pièce de vie donne accès directement sur la varangue extérieure de 30 m<sup>2</sup> et la piscine chauffée. Abri voiture de 40 m<sup>2</sup> et un second de 14 m<sup>2</sup>. La maison est entièrement climatisée. Borne de recha ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 132 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 694 m<sup>2</sup>

Référence : 4551

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence GUY HOQUET SAINT-BENOIT

6 rue Lucien Duchemann  
97470 - Saint-Benoît - Tél : 0262 72 17 21  
Site : [www.guyhoquet-reunion.com](http://www.guyhoquet-reunion.com)

**GUY  
HOQUET**  
ILE DE LA RÉUNION