

**Terrain 1083 m2**

**347 471 € \***

**Saint-François (97118) - GUADELOUPE**



## OPPORTUNITE TERRAIN DE 1083 m2 DANS LOTISSEMENT DE STANDING

Situé dans notre charmante commune de Saint-François, dans le quartier très prisé de La Coulée, votre agence immobilière IMMOVITAL vous propose en exclusivité un terrain à bâtir au sein d'un lotissement de standing supérieur. Ce lotissement se distingue par son emplacement privilégié et son cadre de vie d'exception, idéal pour construire la demeure de vos rêves ou des logements de vacances pour des séjours inoubliables. Caractéristiques du terrain : Accès direct à la parcelle : Une entrée aménagée dessert le terrain, facilitant ainsi son accès individuel. Viabilisé : Les compteurs d'eau et d'électricité se situent à l'entrée du terrain, facilitant ainsi son raccordement. Constructibilité : Terrain en pente avec l'opportunité de bâtir une vi ...

Surf. habitable : 1083 m2

Surf. du terrain : 1083 m2

Référence : 23-329\_3

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence IMMOVITAL

rue de l'industrie Jarry  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 48 10 10  
galerie marchande Desmarais  
97100 - Basse Terre - Tél : 0590 88 10 10  
1, Portes du Moule - ZAC de Damencourt  
97160 - Le Moule - Tél : 0590 23 10 10  
route nationale, Malendure  
97125 - Bouillante - Tél : 0590 80 10 10  
Site : [www.immovital.fr](http://www.immovital.fr)

**IMMOVITAL**