

**Maison 5 pièces - Terrain de 1041 m2**

**346 500 € FAI\***

**Tampon (97430) - REUNION**



**À VENDRE À TROIS MARES - Charmante maison F5 de 113m2 habitables sur un terrain**

Guétali IMMOBILIER à le plaisir de vous présenter en exclusivité cette charmante maison de plain-pied située dans un quartier calme et paisible de TROIS-MARES au TAMPON. La maison vous offre une surface habitable de 113 m2 incluant une véranda bénéficiant d'une belle luminosité, ouverte sur un grand séjour et une cuisine équipée. Son dégagement vous mène sur 3 chambres lumineuses donnant sur la verdure du jardin. Vous disposerez d'un WC indépendant et d'une salle de bains. L'atout majeur de cette maison, est qu'elle se situe dans un quartier très calme de Trois Mares sans vis à vis... Le terrain arboré de 1046 m2, composé d'arbres fruitiers et de plantes endémiques est un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature. La cuisine ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 113 m2  
Surf. du terrain : 1041 m2  
Référence : 244662  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 326 500 euros, Honoraires : 5.77%

**Agence GUETALI IMMOBILIER**

4 rue Franck Camille Cadet  
97427 - Etang Salé - Tél : 0692 42 26 99

