

**Maison 6 pièces - Terrain de 800 m2**

**499 000 € \***

**Le Gosier (97190) - GUADELOUPE**



**Exclusivité 2 maisons mitoyennes de 4 pièces avec jardin privatif, à deux pas des p**

Si vous recherchez une résidence principale avec un potentiel locatif, cette offre est faite pour vous. Ces deux maisons mitoyennes de 4 pièces, situées près de la route des hôtels, offrent un cadre de vie idéal à seulement 2 minutes à pied des plages, du casino et à 10 minutes à pied du bourg du Gosier. Chaque maison se compose comme suit : Un séjour climatisé avec mezzanine, pouvant servir de chambre supplémentaire ou de bureau Une cuisine américaine aménagée et entièrement équipée Deux chambres climatisées, dont une avec sa propre salle d'eau privative Une salle d'eau supplémentaire et un WC indépendant Une terrasse couverte donnant sur un jardin privatif Aucun travaux à prévoir dans ces maisons bien entretenues, prêtes à emménager. Que ...

Nb de pièces : 6 pièces

Nb de chambres : 4 chambres

Surf. habitable : 160 m2

Surf. du terrain : 800 m2

Référence : 1953

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence ALIAS IMMOBILIER**

53 lot Agat, Houelbourg sud 2  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0690 49 51 61  
Site : [www.aliasimmobilier.fr](http://www.aliasimmobilier.fr)

