

**Terrain 430 m2**

**133 000 € FAI**

**Saint-Louis (97450) - REUNION**



VENTE d'un terrain à bâtir de 430 m<sup>2</sup> à Saint-Louis, idéalement situé près des commerces et des écoles ! - À VENDRE : Terrain à bâtir situé à Saint-Louis (97450). Ce terrain offre une superficie généreuse de 430 m<sup>2</sup>, idéal pour la construction de votre future maison ou d'un projet immobilier.

Parcelle constructible, nu, plat. Zone UB - emprise au sol de 70% maximum.

Hauteur maximale au faitage : 17m

Hauteur maximale à l'égout : 12m

Terrain non viabilisé.

L'emplacement est particulièrement avantageux, avec de nombreuses commodités à proximité, écoles, supermarchés, pharmacies ..

Ce terrain à bâtir représente une opportunité rare dans un secteur dynamique et en pleine expansion. Ne manquez pas cette chance de réaliser votre projet immobilier ...

Surf. du terrain : 430 m2

Référence : TTER103177

**Agence CITYA SAINT-PIERRE**

3 rue François de Mahy  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 32 53  
Site : [www.citya.com](http://www.citya.com)

