L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 13/08/2025

www.immodesiles.fr

Appartement 3 pièces - Terrain de 148 m2 — 80 000 € FAI*

Saint-Claude (97120) - GUADELOUPE

À vendre : Appartement T3 à Saint-Claude, proche du bourg - idéal pour résidence pr

Découvrez cet appartement T3 situé en rez-de-chaussée, idéalement placé à Saint-Claude, à proximité des commodités, de l'université et des transports en commun. Ce bien nécessite quelques petits travaux de modernisation, offrant ainsi une belle opportunité tant pour les investisseurs que pour ceux qui souhaitent en faire leur résidence principale. L'appartement se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparée, de deux dégagements, de deux chambres confortables et d'une salle d'eau avec WC. Vous apprécierez également une petite terrasse côté rue, clôturée pour plus d'intimité. Ne manquez pas cette chance de personnaliser votre futur chez-vous ou d'investir dans un bien idéalement localisé. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'in ...

Nb de pièces : 3 pièces
Nb de chambres : 2 chambres
Surf. habitable : 78 m2
Surf. du terrain : 148 m2
Référence : 950
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 73 000 euros, Honoraires : 8.75%

Agence SPRIMTOUR

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80
ZAC Losteau Pigeon
97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22
Marina Rivière Sens
97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68
Site : www.sprimtour.com