

**Maison 4 pièces - Terrain de 375 m<sup>2</sup>**

**290 000 € \***

**Sainte-Suzanne (97441) - REUNION**



### **Charmante maison F4 avec garage et terrasse à Quartier Français, Sainte-Suzanne**

Dans le secteur recherché de Quartier Français, à Sainte-Suzanne, découvrez cette agréable maison F4 de 76 m<sup>2</sup> habitables, offrant confort et praticité dans un cadre paisible. Située dans une ruelle peu passante, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour une vie de famille ou un investissement locatif.

Surface habitable : 76 m<sup>2</sup> / 3 chambres / une salle d'eau et un WC indépendant / un espace cuisine / salle à manger convivial / un salon accueillant, parfait pour vos moments de détente.

Espaces extérieurs : Terrasse couverte de 24 m<sup>2</sup>, idéale pour vos repas vos soirées en famille / Garage de 33 m<sup>2</sup>, offrant un bel espace de rangement ou de stationnement sécurisé / Terrain : 375 m<sup>2</sup>, permettant des aménagements extérieurs à votre goût. Atouts p

...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 76 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 375 m<sup>2</sup>

Référence : 6415YDE

\* Honoraires à la charge du vendeur

### **Agence TEKA IMMOBILIER**

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : [www.tekaimmo.fr](http://www.tekaimmo.fr)

