

## Studio 1 pièce

**117 000 € \***

### Saint-François (97118) - GUADELOUPE



#### Studio avec une belle vue verdoyante sur jardin

Découvrez ce beau studio situé au 2<sup>ème</sup> et dernier étage de la Résidence privée Marine V, côté jardin. Son emplacement géographique est un véritable atout, à proximité du centre ville de Saint-François et de l'ensemble des commodités accessible à pied. Cette copropriété sécurisée et calme dispose d'un beau jardin luxuriant et d'une piscine privée. Le logement dispose d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau avec baignoire et wc, d'une belle pièce à vivre climatisée lumineuse avec un accès sur la terrasse de 6 m<sup>2</sup> fermée par volet roulant avec une cuisine aménagée. Depuis la terrasse, vous admirerez une belle vue sur le jardin avec une petite vue mer et montagne. Belle opportunité pour un investissement avec excellent potentiel locatif da ...

Nb de pièces : 1 pièce  
Surf. habitable : 18.77 m<sup>2</sup>  
Référence : 4998

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence A+ CARAÏBE

Immeuble Le Concerto, local N° 2, boulevard de Destrellan  
97122 - Baie Mahault - Tél : 05 90 91 41 40  
Site : [www.aplus-caraibe.com](http://www.aplus-caraibe.com)

